# Règlement de zonage VS-R-2012-3 Zone 14640

**Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme**
Division permis, programmes et inspections

## Grille des usages et des normes

## H-36-14640

| 1- CLASSES D'USAGES PERMISES | # Dispositions | Code d'usages |
|---|---|---|
| Multifamiliale, catégorie C. | | H06 |
| Parcs, terrains de jeux et espaces naturels. | | p1a |

| 2- USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ | # Dispositions |
|---|---|

| 3- USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU | |
|---|---|

| 4- STRUCTURE DU BÂTIMENT PRINCIPAL | |
|---|---|
| Détachée (isolée) | ★ |

| 5- NORMES DE LOTISSEMENT | | |
|---|---|---|
| **5-1- TERRAIN** | | |
| Largeur (mètre) | min. | |
| Profondeur (mètre) | min. | 30 |
| Superficie (mètre carré) | min. | |

| 6- NORMES DE ZONAGE | | |
|---|---|---|
| **6-1 - MARGES DU BÂTIMENT PRINCIPAL** | | |
| Avant (mètre) | min. | 6 |
| Latérale 1 (mètre) | min. | 6 |
| Latérale 2 (mètre) | min. | 6 |
| Latérale sur rue (mètre) | min. | 6 |
| Arrière (mètre) | min. | 10 |
| Arrière sur rue (mètre) | min. | 10 |
| **6-2 - DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL** | | |
| Hauteur (étage) | min./max. | 3/3 |
| Largeur (mètre) | min. | |
| Superficie d'implantation au sol (mètre carré) | min. | |
| **6-3 - RAPPORTS DU BÂTIMENT PRINCIPAL** | | |

| 7- AUTRES RÈGLEMENTS APPLICABLES |
|---|

| 8- ARTICLES APPLICABLES | |
|---|---|
| Article 365 à 369 du chapitre 5 du règlement de zonage | R |

| 9- NORMES SPÉCIFIQUES | # Dispositions |
|---|---|
| La hauteur totale maximale à respecter pour le bâtiment principal est de 12,5 mètres. | |
| Zone incluse dans le périmètre urbain. | |

| 10- DISPOSITIONS PARTICULIÈRES |
|---|

| 11- NOTES (ARTICLES) | |
|---|---|
| **Code** | **Description** |
| R | Disposition relative à la plantation et à la conservation d'arbres. |

| 12- AVIS DE MOTION |
|---|

| 13- AMENDEMENTS | | |
|---|---|---|
| **Numéro de règlement** | **Numéro de dossier** | **Entrée en vigueur** |