Règlement de zonage VS-R-2012-3 Zone 83730

Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
Division permis, programmes et inspections

Grille des usages et des normes

P-98-83730

1- CLASSES D'USAGES PERMISES	# Dispositions	Code d'usages																				
Divertissement commercial.			c2a																			
Commerces de restauration.				c2d																		
Parcs, terrains de jeux et espaces naturels.					p1a																	
Activités reliées au nautisme.						r1a																
Activités récréatives consommatrices d'espace.							r1b															
2- USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ	**# Dispositions**																					
3- USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU																						
4- STRUCTURE DU BÂTIMENT PRINCIPAL																						
Détachée (isolée)			★	★		★	★															
5- NORMES DE LOTISSEMENT																						
5-1- TERRAIN																						
Largeur (mètre)	min.		35	35																		
Profondeur (mètre)	min.		60	30		75	60															
Superficie (mètre carré)	min.		2100	1050																		
6- NORMES DE ZONAGE																						
6-1 - MARGES DU BÂTIMENT PRINCIPAL																						
Avant (mètre)	min.		15	13		15	15															
Latérale 1 (mètre)	min.		6	4		5	6															
Latérale 2 (mètre)	min.		6	6		5	6															
Latérale sur rue (mètre)	min.		15	13		15	15															
Arrière (mètre)	min.		10	8		20	15															
Arrière sur rue (mètre)	min.		15	8		15	15															
6-2 - DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL																						
Hauteur (étage)	min./max.		1/2	1/2		1/2	1/2															
Largeur (mètre)	min.																					
Superficie d'implantation au sol (mètre carré)	min.																					
6-3 - RAPPORTS DU BÂTIMENT PRINCIPAL																						
7- AUTRES RÈGLEMENTS APPLICABLES																						
8- ARTICLES APPLICABLES																						

9- NORMES SPÉCIFIQUES	# Dispositions
Les mesures de protection en bordure d'un cours d'eau du chapitre 14 du règlement de zonage s'appliquent.	

10- DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

11- NOTES (ARTICLES)

12- AVIS DE MOTION

17104-01-009 avec incidence	2023-04-04	2015-10-19

13- AMENDEMENTS

Numéro de règlement	Numéro de dossier	Entrée en vigueur
	17104-01-009	
VS-RU-2017-75	ARS-743	2017-08-10
	CA-48	2020-01-27